

Bela Vista

CIUDAD NATURAL

Las imágenes y medidas en planos son ilustrativas y pueden tener modificaciones en el desarrollo del proyecto.
El mobiliario y decoración no hace parte de la oferta comercial

 PROYECTOS
URBANOS

 Raíz
Constructora

Bela Vista

CIUDAD NATURAL

PROYECTO VIS

Un hermoso proyecto de apartamentos rodeado por naturaleza y el ambiente ideal, el cual hará que vivas una experiencia natural todos los días. Conformado por 2 torres de 14 pisos, 10 apartamentos por piso, contando también con maravillosas zonas sociales, Bela Vista será el lugar perfecto para tu futuro hogar.

ALIANZA



Las imágenes y medidas en planos son ilustrativas y pueden tener modificaciones en el desarrollo del proyecto.
El mobiliario y decoración no hace parte de la oferta comercial.

Ubicación

Estará ubicado en el sector de Samaria / Pereira, a tan solo 10 minutos del centro de la ciudad. Por su ubicación ofrecerá conexión con una franja verde, dando tranquilidad al estar rodeado de naturaleza.



Cercanía a



INSTITUCIONES EDUCATIVAS



CENTROS COMERCIALES



PARQUES RECREATIVOS



HOSPITALES



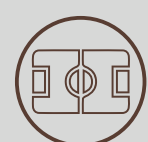
SUPERMERCADOS

ALIANZA



Zonas Sociales

Se entregarán múltiples zonas comunes pensadas para quienes anhelan una vida en calma y tranquilidad.



CANCHA MÚLTIPLE



SALÓN SOCIAL



PISCINA



ZONA FITNESS



ZONA DE MASCOTAS



PARQUE INFANTÍL



SAUNA



TURCO

ALIANZA



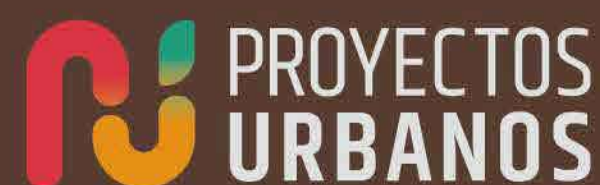
Las imágenes y medidas en planos son ilustrativas y pueden tener modificaciones en el desarrollo del proyecto.
El mobiliario y decoración no hace parte de la oferta comercial.

Planta Piso

↑ SENTIDO NORTE
VISTA A PEREIRA



ALIANZA



Las imágenes y medidas en planos son ilustrativas y pueden tener modificaciones en el desarrollo del proyecto.
El mobiliario y decoración no hace parte de la oferta comercial.

Apartamento

ÁREA CONSTRUIDA | ÁREA PRIVADA
54 M² | **47.50 M²**

Habitación principal con espacio
para baño

2 Habitaciones Auxiliares

Sala Comedor

Balcón

1 Baño auxiliar

Cocina con Mesón

Zona de Ropas



SE ENTREGAN EN OBRA GRIS, piso en concreto vaciado, sin enchapes de piso, sin pintura en paredes; La puerta principal metálica, se entrega la puerta del baño auxiliar entamborada en triplex con tintillas y chapa.

ALIANZA

 **PROYECTOS
URBANOS**

 **Raíz**
Constructora

Las imágenes y medidas en planos son ilustrativas y pueden tener modificaciones en el desarrollo del proyecto.
El mobiliario y decoración no hace parte de la oferta comercial.

Precio
192.172.000

Precio estimado a **135** SMMLV
al año de entrega de la vivienda teniendo como base un
incremento promedio del SMMLV del 4% anual.

El precio de la vivienda corresponderá al valor del Tope VIS que equivale
a **135 SALARIOS MÍNIMOS MENSUALES LEGALES VIGENTES**
para el año correspondiente. Al momento de la entrega de la vivienda.
Este valor será previamente revisado con el cliente con el fin de realizar
el cierre financiero necesario para los procesos de legalización.

Subsidios fijados actualmente por el gobierno nacional. La política de
subsidios dependerá única y exclusivamente del gobierno nacional.





ALIANZA



Las imágenes y medidas en planos son ilustrativas y pueden tener modificaciones en el desarrollo del proyecto.
El mobiliario y decoración no hace parte de la oferta comercial.



ALIANZA



Las imágenes y medidas en planos son ilustrativas y pueden tener modificaciones en el desarrollo del proyecto.
El mobiliario y decoración no hace parte de la oferta comercial.



ALIANZA



Las imágenes y medidas en planos son ilustrativas y pueden tener modificaciones en el desarrollo del proyecto.
El mobiliario y decoración no hace parte de la oferta comercial.



ALIANZA



PROYECTOS
URBANOS



Raíz
Constructora

Las imágenes y medidas en planos son ilustrativas y pueden tener modificaciones en el desarrollo del proyecto.
El mobiliario y decoración no hace parte de la oferta comercial.



ALIANZA



Las imágenes y medidas en planos son ilustrativas y pueden tener modificaciones en el desarrollo del proyecto.
El mobiliario y decoración no hace parte de la oferta comercial.



ALIANZA



Las imágenes y medidas en planos son ilustrativas y pueden tener modificaciones en el desarrollo del proyecto.
El mobiliario y decoración no hace parte de la oferta comercial.





ALIANZA



PROYECTOS
URBANOS



Raíz
Constructora

Las imágenes y medidas en planos son ilustrativas y pueden tener modificaciones en el desarrollo del proyecto.
El mobiliario y decoración no hace parte de la oferta comercial.





**EL AIRE FRESCO CON
LA MEJOR VISTA DESDE
MI BALCÓN**

**DISFRUTAR SIEMPRE
DE LOS ESPACIOS
PARA TODA LA FAMILIA**



**CONTAR CON LAS
COMODIDADES QUE
TANTO DESEO**

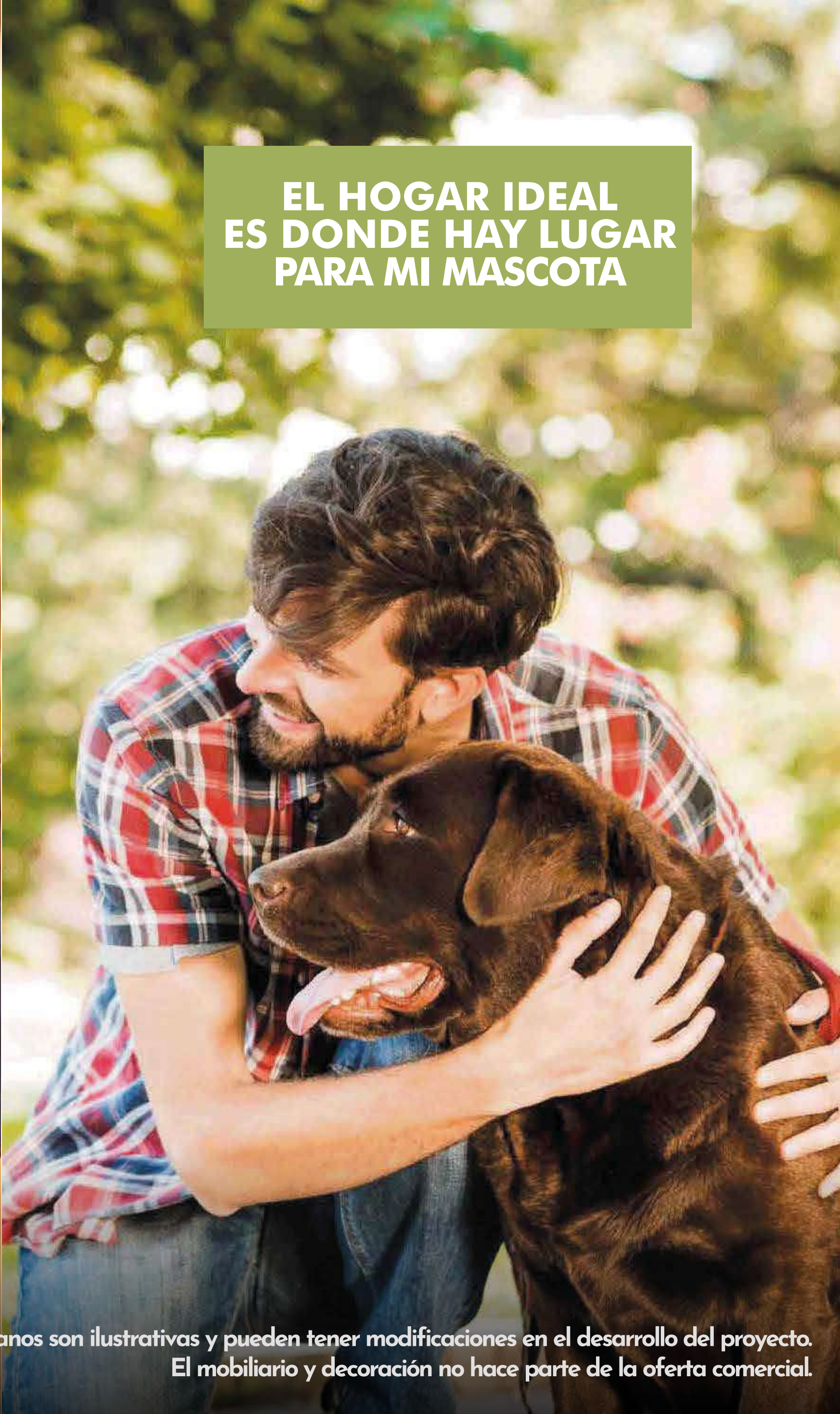




**VIVIR TAN CERCA DEL
CENTRO ES LLEGAR
A TIEMPO A TODO**



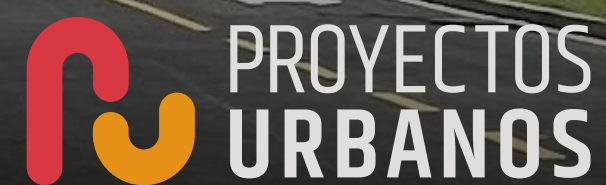
**APROVECHAR LOS
HERMOSOS ATARDECERES
Y AMANECERES DE PEREIRA**



**EL HOGAR IDEAL
ES DONDE HAY LUGAR
PARA MI MASCOTA**



ALIANZA



Las imágenes y medidas en planos son ilustrativas y pueden tener modificaciones en el desarrollo del proyecto.
El mobiliario y decoración no hace parte de la oferta comercial.

Bela Vista

CIUDAD NATURAL



(606) 317 16 16 / 313 564 7636
www.ProyectosUrbanos.com.co



Raíz
Constructora

(606) 324 64 26 / 300 715 9346
www.gruporaiz.com.co