

Pereira, 06 de junio de 2022

Señores

CLIENTES PROYECTO CERRITOS MALL

Ciudad

Cordial saludo,

Para nosotros es sumamente importante tener una comunicación directa y de primera mano con todos nuestros clientes, con lo cual, buscamos mantenerlos informados de todos los pormenores del Proyecto y actualizarlos sobre el estado real del mismo.

Es bastante gratificante contarles que hemos venido avanzando en obra de manera adecuada y sin mayores contratiempos. A hoy nos encontramos avanzando en la construcción de la estructura del Proyecto, lo cual nos permitirá seguir adelante con las demás actividades de instalaciones de redes y acabados y llegar a buen término con las entregas de los consultorios para el primer trimestre del año 2023. No obstante, seguiremos vigilantes de los avances de la obra y les estaremos informando las novedades que se presenten en el transcurso de la ejecución.

Por otro lado, queremos comentarles que ya hemos avanzado en los análisis técnicos y presupuestales para lograr la suplencia total en la torre de consultorios, lo anterior, de acuerdo con la solicitud planteada por ustedes en nuestra última reunión llevada a cabo en el mes de abril del presente año.

Del análisis técnico y económico, hemos logrado establecer que, teniendo en cuenta que cada consultorio tiene una carga instalada de 2.5 KVA, la planta eléctrica que daría cobertura al interior de los consultorios y las obras necesarias para su funcionamiento, tiene un costo de \$374.000.000, lo cual representa un valor por consultorio de \$4.250.000.

Es importante señalar que, para poder implementar esta solución, todos los consultorios deben estar dispuestos a realizar el pago adicional que este

CERRITOS CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT. 901.277.453-0

Cra. 16 BIS #8-89, B. Pinares, Pereira, Risaralda.
(606) 317 1616 - www.proyectosurbanos.com.co



requerimiento conlleva ya que, de lo contrario, no sería técnica ni financieramente viable la implementación de la suplencia.

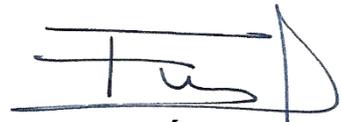
Esperamos que en el transcurso del presente mes puedan ir realizando los correspondientes pagos a Cerritos Construcciones SAS, sociedad identificada con el NIT 901.227.453 en la cuenta corriente número 44500010642 de Bancolombia y hacernos llegar los soportes de los pagos al correo cartera@proyectosurbanos.com.co para poder hacer el registro correspondiente.

Esto nos permitirá implementar la suplencia total en la torre de consultorios sin que esto genere contratiempos ni demoras en la ejecución de la obra.

Atentamente,



JULIÁN M. SUÁREZ I.
Gerente General



FELIPE MEJÍA LAMPREA
CEO